

COPIA



# COMUNE DI SOAVE

Provincia di Verona

## Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Numero 4 del 26-04-16

Adunanza Ordinaria di Prima convocazione - seduta Pubblica

**Oggetto: CONFERMA 2016 DELLE ALIQUOTE I.MU.**

L'anno **duemilasedici** il giorno **ventisei** del mese di **aprile** alle ore **19:00**, nella residenza municipale. Si è riunito, previa osservanza delle formalità di legge, il Consiglio Comunale.

<b>Gambaretto Lino</b>	<b>P</b>	<b>Consolaro Matteo</b>	<b>P</b>
<b>Tebaldi Gaetano</b>	<b>P</b>	<b>Zago Alice</b>	<b>P</b>
<b>Iannotta Vittorio</b>	<b>P</b>	<b>Bertolazzi Luigino</b>	<b>P</b>
<b>Resi Nazzarena</b>	<b>A</b>	<b>Pressi Matteo</b>	<b>P</b>
<b>Zansavio Massimo</b>	<b>P</b>	<b>Terranova Luciano</b>	<b>P</b>
<b>Vetrano Marco</b>	<b>P</b>		

Presenti n. 10 Assenti n. 1.

Riconosciuta legale l'adunanza, il Sig. Gambaretto Lino nella sua veste di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta, alla quale partecipa il SEGRETARIO Comunale dr. Giglia Luigi.

Nr. _____ Reg. Pubbl.	
REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art. 124 - c.1 - D.Lgs.vo 18.08.2000, n.267) Certifico io sottoscritto RESPONSABILE P.O.1, che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi, dal giorno _____	
Addi _____	
IL RESPONSABILE P.O.1 GUADIN ANGELO	

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL RESPONSABILE P.O. n. 2 – Area Tributi –

**Richiamato** il Decreto del Sindaco n. 5/15 del 31.12.2015 con il quale viene nominato Responsabile della Posizione Organizzativa n. 2 – Area Tributi – il Dott. Lamberto Gobbetti, per l'anno 2016.

**Dato atto che** con Decreto del Ministero dell'Interno del 28 ottobre 2015 (G.U. n. 254 del 31.10.2015) è stata differita l'approvazione del Bilancio di previsione dell'anno 2016 al 31.03.2016.

**Dato atto che** la Conferenza Stato–città del 18 febbraio 2016 ha espresso parere positivo al differimento del termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione dell'anno 2016 *al 30 aprile 2016*, per i Comuni.

**Premesso** che la Legge n. 147/2013 “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di Stabilità 2014)*”, all'art. 1, comma 639 istituisce l'Imposta Unica Comunale – I.U.C.

**Dato atto** che l'*Imposta Unica Comunale* si compone di:

- **I.M.U.** (Imposta Municipale Propria);
- **TA.S.I.** (Tributo sui Servizi indivisibili);
- **TA.RI.** (Tassa sui Rifiuti).

**Tenuto conto** della seguente suddivisione per “titoli” dei commi dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 – Legge di Stabilità 2014:

- commi da 639 a 640 – I.U.C.;
- commi da 641 a 668 TA.RI.;
- commi da 669 a 681 TA.S.I.;
- commi da 682 a 705 – disciplina generale.

**Rilevato che** il comma 13 dell'art. 1 della L. 28 dicembre 2015, n. 208 – Legge di Stabilità 2016 – testualmente afferma: “*A decorrere dall'anno 2016 ... omissis ... Sono, altresì, esenti dall'IMU i terreni agricoli:*

- a) *posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 99, iscritti nella previdenza agricola, indipendentemente dalla loro ubicazione;*
- b) *... omissis ...”.*

**Tenuto conto** delle specifiche necessità finanziarie del Bilancio di previsione 2016 per cui si rende soddisfacente riproporre le aliquote dell'Imposta municipale propria 2015 come di seguito riportato:

- \* **8,60** per mille (*aliquota base*) che percuoterà:
  - terreni agricoli (con la specificazione che sono esenti dall'IMU, ai sensi del comma 13 dell'art. 1 della L. 28 dicembre 2015, n. 208, i *terreni agricoli posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto*

legislativo 29 marzo 2004, n. 99, iscritti nella previdenza agricola, indipendentemente dalla loro ubicazione);

- fabbricati gruppo A (compresi A10) *che non siano abitazione principale* e le categorie C2-C6-C7 *che non siano pertinenza (ai fini I.MU.) dell'abitazione principale;*
- aree fabbricabili;
- fabbricati in genere (gruppo B, gruppo D, eccetto fabbricati strumentali all'attività agricola, categorie C1, C3, C4 e C5).

\* **4,00** per mille (*aliquota base*) alle unità immobiliari **CLASSIFICATE NELLE CATEGORIE A1, A8 E A9 E RELATIVE PERTINENZE** (una pertinenza per ciascuna delle categorie catastali C2 – C6 – C7 assume l'aliquota dell'abitazione cui si riferisce, anche se iscritta in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo) **se abitazioni principali** applicando la detrazione di legge di Euro **200,00**.

**Preso atto** del contenuto dell'art. 149, c. 7, del D. Lgs. 267/00 per cui *“Le entrate fiscali finanziano i servizi pubblici ritenuti necessari per lo sviluppo della comunità ed integrano la contribuzione erariale per l'erogazione dei servizi pubblici indispensabili”*.

**Considerato** l'art. 1, comma 156 della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 – Finanziaria 2007: *“all'articolo 6, comma 1, primo periodo del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 504, la parola comune è sostituita dalle seguenti: consiglio comunale”*, stabilendo quindi – *ex lege* – l'obbligatorietà dell'approvazione delle aliquote e dell'imposta, prima I.C.I., oggi I.MU., da parte dell'Organo Consiliare.

**Preso atto** del contenuto dell'art. 172, comma 1, lett. c), del D. Lgs. 267/00, per cui *“Al bilancio di previsione sono allegati i documenti ... omissis .... c) le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi; ... omissis ...”*

**Vista** la norma di cui all'art. 1, c. 169 della L. 296/06 – Legge finanziaria 2007 – la quale stabilisce che gli Enti locali deliberino le tariffe e le aliquote relative ai tributi di competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che nel caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.

**Preso atto** del vigente contenuto dell'art. 193, comma 2, del D. Lgs. 267/00, per cui *“Con periodicità stabilita dal regolamento di contabilità dell'ente locale, e comunque almeno una volta entro il 31 luglio di ciascun anno, l'organo consiliare provvede con delibera a dare atto del permanere degli equilibri generali di bilancio o, in caso di accertamento negativo, ad adottare ... omissis ... 3. Ai fini del comma 2 ... omissis .... Per il ripristino degli equilibri di bilancio e in deroga all'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, l'ente può modificare le tariffe e le aliquote relative ai tributi di propria competenza ... omissis ...”*

**Visti:**

- lo Statuto dell'Ente;
- il redigendo Bilancio di previsione 2016;
- il Decreto Legislativo n. 267/2000 e successive modificazioni e integrazioni;
- il Decreto Legislativo n. 446/97;
- la Legge n. 147/2013 “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di Stabilità 2014)*”;
- la Legge n. 190/2014 “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di Stabilità 2015)*”;
- la Legge n. 208/2015 “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di Stabilità 2016)*”;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 19.05.2014 “*Istituzione dell’Imposta Unica Comunale (I.U.C.) nel Comune di Soave. Approvazione Regolamento*”;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 24.07.2015 “*Imposta Municipale Propria (I.MU.). Conferma aliquote per l’anno 2015*”.

## P R O P O N E D I D E L I B E R A R E

1. **Di dare atto che** le premesse costituiscono parti integranti e sostanziali del presente provvedimento.
  
2. **Di dare atto** che, tenuto conto delle necessità finanziarie del Bilancio di previsione 2016, appare soddisfacente riproporre le aliquote **dell’Imposta municipale propria 2015** come di seguito riportato:
  - \* **8,60** per mille (*aliquota base*) che percuoterà:
    - terreni agricoli (con la specificazione che sono esenti dall’I.MU. ai sensi del comma 13 dell’art. 1 della L. 28 dicembre 2015, n. 208, i terreni agricoli posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all’articolo 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 99, iscritti nella previdenza agricola, indipendentemente dalla loro ubicazione);
    - fabbricati gruppo A (compresi A10) *che non siano abitazione principale* e le categorie C2-C6-C7 *che non siano pertinenza (ai fini I.MU.) dell’abitazione principale*;
    - aree fabbricabili;
    - fabbricati in genere (gruppo B, gruppo D, eccetto fabbricati strumentali all’attività agricola, categorie C1, C3, C4 e C5).
  
  - \* **4,00** per mille (*aliquota base*) alle unità immobiliari CLASSIFICATE NELLE CATEGORIE A1, A8 E A9 E RELATIVE PERTINENZE (una pertinenza per ciascuna delle categorie catastali C2 – C6 – C7 assume l’aliquota dell’abitazione cui si riferisce, anche se iscritta in catasto unitamente all’unità ad uso abitativo) **se abitazioni principali** applicando la detrazione di legge di Euro **200,00**.
  
5. **Di stimare** pertanto, per l’anno 2016, un gettito complessivo atteso I.MU. in Euro **720.000,00**.

6. **Di introitare** il gettito I.MU. nel capitolo 11015, codice 1.01.01.06 “Imposta Municipale propria” del redigendo Bilancio di previsione 2016.
7. **Di dare atto che** il vigente contenuto dell’art. 193, comma 2, del D. Lgs. 267/00, prevede l’analisi del permanere degli equilibri di bilancio da compiersi almeno una volta l’anno entro il 31 luglio di ciascun anno.
8. **Di dichiarare**, con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, c. 4, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Il Responsabile dell’Area Tributi  
Dott. Lamberto Gobbetti

**Del. n. 4 del 26/04/2016** Oggetto: CONFERMA 2016 DELLE ALIQUOTE I.MU.

**Il Sindaco** illustra il secondo punto all'ordine del giorno, relativo alla conferma 2016 delle Aliquote IMU, secondo quanto meglio riportato nell'allegata proposta di delibera.

Durante tale intervento entra il Consigliere Pressi Matteo.

**Il numero dei presenti pertanto sale a 10.**

Non avendo, poi, nessun Consigliere chiesto la parola il Sindaco invita a votare.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Vista** l'allegata proposta di delibera del Responsabile di posizione organizzativa dell'Area Tributi avente per oggetto: <<CONFERMA 2016 DELLE ALIQUOTE I.MU.>>

**Visto** il parere favorevole reso dal Responsabile dell'Area Tributi e dal Responsabile dell'Area Economico Finanziaria in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Voti favorevoli n.7 gruppo di maggioranza  
Voti contrari n.1 Pressi Matteo  
Astenuti n. 2 (Bertolazzi Luigino e Terranova Luciano)

Espressi nelle forme di legge per alzata di mano

### DELIBERA

- **di approvare** la proposta di deliberazione sopra riportata, così come posta in votazione, che inserita nel presente provvedimento ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- **di rendere** la presente deliberazione **immediatamente eseguibile**, stante l'urgenza ai sensi dell'art. 134, 4<sup>^</sup> comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, con **voti favorevoli n. 7** (gruppo di maggioranza), **Astenuti n.3** (Luigino Bertolazzi, Matteo Pressi, Luciano Terranova) espressi nelle forme di legge per alzata di mano.

**Oggetto: CONFERMA 2016 DELLE ALIQUOTE I.MU.**

**PARERI ART. 49 – D.Lgs.vo n. 267/2000**

---

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SULLA REGOLARITA' TECNICA**

Favorevole

data 25-03-16

Il Responsabile del servizio  
F.to GOBBETTI LAMBERTO

---

**PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA SULLA REGOLARITA' CONTABILE**

Favorevole

data 26-03-16

Il Responsabile del servizio  
F.to BONOMI FRANCO

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

F.to Il Presidente  
Gambaretto Lino

F.to Il SEGRETARIO  
dr. Giglia Luigi

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

x Esecutiva ai sensi del 2° comma dell'art.127 del D.Lgs.vo 18 agosto 2000, n.267;

IL RESPONSABILE PO 1  
GUADIN ANGELO

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

*Soave, li* \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE P.O.1  
GUADIN ANGELO